

En aftale er en aftale

Af journalist Lars Ringholm

Sweco Architects er et af Europas største arkitektfirmaet med afdelinger i hele Norden og i Østeuropa. Den danske afdeling har til huse på Strandvejen i Hellerup. Her udfører en skare af veluddannede arkitekter bud på, hvordan nye byggeprojekter kan tage sig ud. En stor del af disse forslag bliver ført ud i livet og kommer til at sætte sit præg på bybilledet i mange danske byer.

- Sweco er husarkitekt på PriceWaterhouseCoopers - PWC - hovedsæde i Hellerup og det var på den baggrund at vi sammen med C.C. Brun Entreprise A/S i 2008 udførte en udvidelse af PVCs domicil i Næstved. Et samarbejde, jeg var meget glad, fortæller arkitekt Hans Arbøl fra Sweco.

- Firmaets folk arbejdede ud fra princippet om, at en aftale er en aftale. I løbet af processen var jeg aldrig i tvivl om, at jeg havde med professionelle og ordholdende mennesker at gøre.

Udvidelsen af PriceWaterhouseCoopers domicil var på 500 kvm. i grundareal, fordelt på tre etager, opført i betonelementer og skalmuret med røde sten. Derfor kaldes byggeriet "Det røde Tårn" eller "Tårnet".

- "Tårnet" blev så højt, som det nu kunne blive i henhold til den lokalplan, Næstved Kommune havde vedtaget for området, fortæller Hans Arbøl.

- Det skal ikke være nogen hemmelighed, at ønsket egentlig var en højere bygning, men sådan skulle det ikke blive.

Netop byggeri i højden kan udløse store diskussioner i et lokalområde. Sweco, der udfører opgaver i hele landet, mærker tydeligt, at der er vidt forskellige holdninger til byggeri, og ikke mindst højden på disse, fra kommune til kommune.

Kunst og håndværk

- Arkitekter betragter i høj grad et byggeri, som brugskunst der både arkitektonisk, brugsmæssigt og håndværksmæssigt går op i en højere enhed, siger Hans Arbøl.

- Hos Sweco har en stor del af medarbejderne en håndværksmæssig baggrund og ved meget om byggeteknik. Selv er jeg uddannet konstruktør og arkitekt M.A.A. Derfor er vores projekter altid udført i overensstemmelse med, hvad der rent håndværksmæssigt kan gennemføres.

Den holdning og baggrund var en medvirkende årsag til det fortrinlige samarbejde med C.C. Brun.

- Firmaets medarbejdere er gedigne håndværkere, der i enhver situation var parat med gode forslag til løsninger, siger Hans Arbøl.

- I hele processen fik vi et utroligt godt med- og modspil, hvilket resulterede i rigtig gode løsninger. Det var ikke nødvendigvis altid, at de bedste løsninger var de billigste. Men C.C. Bruns folk var utroligt gode til at vinde på gyngerne, hvad der blev sat til på karrusellerne. Var en løsning et sted i overkanten i forhold til budgettet, så fandt de altid en billigere løsning et andet sted. Men vel at mærke, uden nogensinde at gå på kompromis med kvaliteten.

Situationens herre

Hans Arbøl oplevede undervejs flere situationer, hvor C.C. Brun håndterede et problem med køligt overblik og professionel ro.

- De var aldrig i tvivl om, hvem de skulle kontakte i hvilke situationer. For eksempel kom der et voldsomt skybrud under byggeriet. Da viste det sig, at en underentreprenør havde glemt at installere en alarm i kælderen, fortæller han.

- Den tog C.C. Brun helt og aldeles på sig og fik løst situation med ro og konduite. Hovedentreprenørens opgave er at lede og fordele arbejdet. En opgave C.C. Brun løste utroligt godt. Jeg hæftede mig således også ved, at virksomheden i hele byggeprocessen valgte sine underentreprenører med stor omhu. Det bidrog bestemt også til at byggeriet gik så godt.

Hans Arbøl og Sweco var i det hele taget så tilfredse med samarbejdet med C.C. Brun, at de opfordrede virksomheden til at give tilbud på opførelsen af andre projekter. Sweco står bag.

- Jeg håber bestemt, at komme til at samarbejde med C.C. Brun i fremtiden, fastslår Hans Arbøl.

